

Protokoll för styrelsemöte med Arnö-Långsätter 1 samfällighetsförening 2018-08-28

Närvarande vid mötet: Micke Palm, Asti Ahmet, Lennart Lindqvist, Josef Cakici, Hans Karlkvist, Anders Eriksson, Björn Ahlin och Patrik Johansson

Frånvarande: Jonnie Svensson och Tommy Englund

1. Mötets öppnande.

- Ordförande hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning.

- Dagordningen enligt bilaga 2 godkändes.

3. Val av sekreterare för mötet.

- Asti Ahmet är vald till sekreterare för ett år utav styrelsen.

4. Val av 2 st. justerare.

- Josef Cakici och Anders Eriksson utsågs att justera protokollet för dagens möte.

5. Föregående protokoll

- Lekparken på Ärtgången är färdig och kostnaden blev enligt tidigare offert som föreningen fick.

6. Ekonomirapporter.

- Alla i styrelsen har tagit del av ekonomirapporten och det ser bra ut. Ekonomin är stabil och utgifterna har minskat mot tidigare år. Dock har energiförbrukningen ökat med ca 2% mot tidigare år. Ekonomirapporten för värme- och energiförbrukningen läggs till handlingarna som bilaga.
- Josef undrar om samfälligheten skulle tjäna på att ta in solceller, men efter diskussion kom styrelsen fram till att vi inte skulle tjäna på att köpa in solceller.

7. Presentation från grönområde.

- Björn Ahlin talade om att han har bytt en hel del glödlampor till gatubelysningen i området.
- Lyktstolpen vid sparrisgången kommer inom kort att åtgärdas, Micke Palm har talat med försäkringsbolaget och vattenfall kommer att faktureras för denna kostnad.

8. Presentation från värme/vatten.

- Rapport från Jonnie Svensson via mail:
Som vanligt denna tidpunkt så är det lugnt på värmefronten, att döma av rapporterna så ligger vi även bra i fas mot tidigare år.
Byte av mätare, kontinuerlig kontakt mellan mig och Bravida – Byte kommer ske inom 3 veckor (jag reser mycket för tillfället med mycket jobb, jag behöver vara på

plats för avläsning osv. inför bytet därav har det varit svårt att få till en tid direkt nu efter semestrarna). ”Lappning” kommer enbart att via hemsidan (här kommer jag behöva hjälp, återkommer med datum och klockslag). Avbrottet kommer vara ca 5 timmar och tillgången på vatten under den tiden kommer att vara begränsad. Jag har för avsikt att få till utförandet dagtid så att folk hinner iväg till jobb osv. samt att vi är klara innan man kommer hem.

- Styrelsen tycker att det är jättebra att byten sker inom kort, dock anser styrelsen att det även behövs läggas lappning i brevlådorna eftersom att alla förmodligen inte kontinuerligt tittar in på hemsidan. För att säkerställa att berörda personer är informerade om när bytet sker kommer även lappar med information att läggas i brevlådorna.

9. Fler parkeringsplatser är av stort behov. Planering?

- Styrelsen diskuterade att vi har ont om parkeringsplatser och förslaget är att vi kan grusa backen ner mot ärtgången samt parkeringshusen ner mot persiljestigen under städdagen.

10. Smf har som mål att ha säkerhet på gångvägar. Lösningar?

- Blomlådorna tjänar sitt syfte när de inte flyttas runt, men utifrån det vi har märkt så har folk flyttat runt dessa och då har de egentligen tjänat sitt syfte, då bilförare inte saktat ner farten. I styrelsen är vi överens om att beställa in farthinder till våren som kommer att ersätta blomlådorna men vi behåller blomlådorna så länge.

11. Underhållsplanen.

- Lennart tar upp på BRF:s möte att folk parkerar på vändzonen, och att det bör skickas ut infoblad om att alla som har garage bör ställa in bilarna i garagen.

12. Samfällighetens hemsida.

- Finns inget att tillägga vid detta styrelsemöte.

13. Övriga frågor.

- Asti Ahmet ställde frågan om justerarna kan läsa och godkänna protokoll via mail så att protokollen ska kunna läggas upp på hemsidan kort efter styrelsemötena, men styrelsen var överens om att protokollen ska vara underskrivna och lämnade till ordförande under en två veckor period från mötet hålls för att de ska kunna läggas upp på hemsidan.
- Städdagen bestämdes att hållas lördagen den 2018-10-20, och då bestämdes det av styrelsen att budgetmötet hålls den 2018-11-27.

14. Nästa styrelsemöte.

- Nästa möte bestämdes till 2018-09-25.

15. Avslutning

- Ordföranden tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Asti Ahmet

Justeras

Josef Cakici

Anders Eriksson