

Protokoll för styrelsemöte med Arnö-Långsätter 1 samfällighetsförening

2017-05-16

Närvarande: Micke Palm, Anders Eriksson, Patrik Johansson, Tommy Englund, Anna Källberg och Karin Engström

Frånvarande: Jonnie Svensson, Björn Ahlin

1. Mötets öppnande

Mötet öppnas

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns

3. Val av sekreterare för mötet

Anna Källberg

4. Val av 2 st. justerare

Tommy Englund och Karin Engström

5. Föregående protokoll

Lekparken är på gång, börjar 5 juni. Möte att stämma av är den 30 maj 16:30

6. Ekonomirapporter

Anders håller koll på siffrorna. Dyrare elräkning, men Anders ska kika närmare på varför det kan se ut som det gör.

7. Presentation från grönområde

Inget att rapportera

8. Presentation från värme/vatten

Inget att rapportera

9. Behandla frågorna från BRF och protokollföra svaren.

Se bilaga 1 och 2 (frågor + svar)

10. Hur vi skall hantera värmen i framtiden. Vart börjar vi och hur gör vi?

Punkten skjuts upp till nästa möte, då värmeansvarig är med.

11. Tillsätta en grupp som byter plank och målar samfällighetshuset under sommaren.

Vi söker personer som kan hjälpa till för en timpenning. Ta kontakt med Micke om intresse finns.

12. Underhållsplanen

Den är uppdaterad. Lekparken och samfällighetens hus prioriteras nu

13. Samfällighetens hemsida

Micke skriver en nyhet ang. arbetskraft i sommar.

14. Övriga frågor

Lapp om parkering på gatan ska ut. Anna utformar.

15. Nästa styrelsemöte

20 juni

16. Avslutning

Mötet avslutas

Sekreterare Anna Källberg

Justeras:

Tommy Englund

Karin Engström

Ta bort procentfördelningen på fjärrvärmen och betala efter mätarna 6. 7. 8. 9.

Finns det någon underhållsplan.

Information till nyinflyttade om våra stadgar och vad som gäller vid städdag och klippvecka.

Gemensam besiktning av våra grönområden, gångvägar, sandlådor och lekplatser före städdagen.

Kontroll vattenförbrukningen avseende på skillnaden mellan huvudmätaren vid ICA och Jonnys mätarsiffror.

Installera internet och TV till kvartersgården.

Ta bort gym-redskapen vid bastun och placera ett bord och några stolar där.

Vi har uppmätt 10 graders skillnad på elementen på Sparrisgången 18 och Persiljestigen 25.

Svar till lapp från BRF

1. Det är omöjligt att lösa på ett smidigt och billigt sätt. Lantmäteriet bla behöver bli inkopplade som kostar mycket pengar. Styrelsen tar med det i utredningen
2. Ja, det finns en underhållsplan som styrelsen jobbar med.
3. Det är först och främst säljarens skyldighet att informera nästa ägare. All information finns också på hemsidan så att det går att hänvisa dit.
4. Det ligger på grönområdesansvarig, men har haft en vakant roll där. Björn är nu ansvarig.
5. Vi ska följa upp avvikelserna och redovisa när information finns.
6. Det är på gång!
7. Nej, det kommer vi inte att göra. Samfälligheten gynnar friskvård och det går före.
8. Det krävs större underlag för felsökning. Det kan handla om den enskilda radiatoren.