

# **Årsredovisning**

för

**Arnö Långsätter 1 Samfällighetsförening**

716402-2852

Räkenskapsåret

2016

ÅRSREDOVISNING 2016-01-01 -- 2016-12-31

BALANSRÄKNING, forts.

	<u>2016-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Arvodes- och arbetsgivaravgiftsskulder	38 046	38 046
Personalskatteskulder	0	0
Övriga kortfristiga skulder	99 996	99 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	281 906	312 218
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>419 948</b>	<b>450 260</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 102 945</b>	<b>1 135 634</b>
STÄLLDA SÄKERHETER	Inga	Inga
ANSVARSFÖRBINDELSER	Inga	Inga

UPPLYSNINGAR

Not 1 Reparation och underhållskostnader

Årets klubbhuskostnader avser till största delen reparation av dusch i bastun, ommålning, elinstallationer samt fasadbyte.

<u>Not.2 Finansiella anläggningstillgångar</u>	<u>Anskaffnings-</u> <u>kostnad</u>	<u>Noterat</u> <u>värde 16-12-31</u>	<u>Noterat</u> <u>värde 15-12-31</u>
Penningmarknadsfond	56 000	63 527	63 635
	<b>56 000</b>	<b>63 527</b>	<b>63 635</b>

Nyköping den 20 mars 2017

ÅRSREDOVISNING 2016-01-01 -- 2016-12-31

BALANSRÄKNING

2016-12-31

2015-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, helt avskrivna

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Not 2

Långfristiga värdepapper

56 000

56 000

**Summa anläggningstillgångar**

**56 000**

**56 000**

Omsättningstillgångar

Fordringar

Fordringar hos medlemmar

60 523

24 047

Övriga fordringar

0

0

Kassa och bank

986 422

1 055 587

**Summa omsättningstillgångar**

**1 046 945**

**1 079 634**

**Summa tillgångar**

**1 102 945**

**1 135 634**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet eget kapital

Anläggningsreserv, återanskaffnings- och reparationsfond

264 635

239 635

Fritt eget kapital

Ianspråktagen anläggningsreserv

418 565

418 565

Tidigare års sammantagna resultat

-156 172

-328 988

Årets resultat (förlust / vinst)

72 619

172 816

**Summa fritt eget kapital**

**335 012**

**262 393**

**Summa eget kapital**

**599 647**

**502 028**

Långfristiga skulder

Banklån SEB, långfristig del

83 350

183 346

**Summa långfristiga skulder**

**83 350**

**183 346**

ÅRSREDOVISNING 2016-01-01 -- 2016-12-31

RESULTATRÄKNING	<u>2016</u>	<u>2015</u>
NETTOOMSÄTTNING	1 981 045	1 912 169
FÖRENINGENS KOSTNADER		
Värmekostnader	-1 135 459	-1 096 023
Elkostnader	-31 140	-30 594
Vattenkostnader	-314 939	-288 049
Vägunderhåll	-47 064	-52 061
Klubbhuskostnader, exkl städning	-160 456	-1 420
TV-anläggningskostnader	0	-48 935
Reparation, underhåll och övriga anläggningskostnader	Not 1	-66 811
Förbrukningsinventarier	0	0
Gemensamhetsanläggningsförsäkring	-6 295	-5 798
Arvoden till föreningsmedlemmar	-34 000	-33 750
Revisionsarvoden	-2 400	-2 400
Trivselåtgärder	-4 606	-3 402
Övriga förvaltningskostnader	-6 217	-6 694
Ekonomisk förvaltning	-55 200	-55 200
Städning klubbhus	0	-3 200
Sociala avgifter för löner och arvoden samt AMF	-10 229	-8 973
Avskrivning inventarier (helt avskrivet 2008)	0	0
<b>Totala kostnader</b>	<b>-1 875 411</b>	<b>-1 703 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>105 634</b>	<b>208 859</b>
FINANSIELLA POSTER		
Resultat långfristiga värdepapper	0	0
Ränteintäkter	63	125
Räntekostnader	-8 078	-11 168
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-8 015</b>	<b>-11 043</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>97 619</b>	<b>197 816</b>
Avsättning till återanskaffnings- och reparationsfond	-25 000	-25 000
<b>Årets resultat</b>	<b>72 619</b>	<b>172 816</b>