

Styrelsemöte med Arnö-Långsätter 1 samfällighetsförening

2016-01-26

Närvarande: Nina Melin, Lennart Lindqvist, Micke Palm, Anders Eriksson, Anna Källberg, Jonnie Svensson **Frånvarande:** Göran Öhman, Karin Engström, Bård Framnes

1. Mötets öppnande.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns

3. Val av sekreterare för mötet

Anna Källberg

4. Val av 2 st. justerare

Nina Melin och Jonnie Svensson

5. Föregående protokoll från 2015

Bastun är återkommande ämne. Dock är det svårt att hitta hantverkare just nu.

Önskemål är att protokollen ska komma även på mail till styrelsemedlemmarna innan justering.

Budgetprotokollet ska komma ut i pappersform till medlemmarna och även läggas ut på webben (som inte finns i dagsläget)

6. Ekonomirapporter

Bokslutet har inte kommit, men det lutar åt ett överskott.

7. Presentation från grönområde

Bård ansvarar för att, vid behov, ta kontakt för plog/sandning

8. Presentation från värme/vatten

Ingen större anmärkning. Två hushåll har hört av sig under den kallaste perioden om kallt hemma. Konstaterar att anläggningen är sliten och det är ojämnt flöde av värme.

9. Avregistrering av TV anläggningen till Lantmäteriet

Kontakt är tagen med Lantmäteriet. Formalia återstår med dem innan allt är klart. Micke undersöker saken vidare.

10. Underhållsplanen

Bastun är prioriterad. Underhållsplanen är uppdaterad och punkter har prickats av. (Se bilaga)

11. Samfällighetens hemsida

Översyn så att alla dokument ligger ute. Önskemål om foton.

12. Övriga frågor

Valberedningen ska bjudas in till nästa möte

13. Nästa styrelsemöte

23 februari

14. Avslutning

Mötet avslutas

Vid protokollet:

Anna Källberg

Justeras:

Jonnie Svensson

Nina Melin

Underhållsplan för Samfälligheten Arnö Långsätter 1

1 högst

Datum	Objekt	Anmärkning	Förslag till åtgärd	Cirkapris	Faktisk kostnad	Sign	Anm	Prioritet	Klart år	Kommentar
2014-05-13	Samlingslokalen	Duschutrymmet i behov av renovering	Byte av vägg och golvbeklädnad samt utbyte av va-anläggningen	85 000		Nina Melin	Görs med hjälp av entreprenör	1	2016	
2014-05-13	Samlingslokalen	Dålig panel på gaveln	Panelen på den västra gaveln bör bytas			Anders Eriksson	Görs med egna krafter	2	2016	
2014-05-20	Stora lekplatsen	Pyramid som är angripen av röta	Riva pyramiden	0		Bård Framnes				Delvis gjort
2014-05-20	Målplanken stora gräsplan	Färgen håller på att flagna av	Skrapa och måla om	500		Lennart	Eget arbete	1	2015	Klart
2014-05-20	Grönområden	Stubbar kvar efter trädfällningen	Hyra stubbfräs och ta bort dem/entreprenör	18000	12500	Lennart	Höststädningen	1	2015	Klart
2014-05-20	P-platser		Göra i ordning P-platser på Dillvägen	?		Bård Framnes		3	2017	
2014-05-20	Kvartersgården	TV antennerna på taket	Ta ned dem	0		Lennart	Höststädningen	3	2017	Skjuts på
2014-05-20	Servicerummet	Bör ses över	Städa, måla, och märka upp all utrustningen	1000		Micke Palm				
2014-05-20	Elrummet	Finns för mycket brännbart där	Ställa in pärmar och ritningar i låsbart skåp i förrådet kvartersgården	2500		Micke Palm	Köp skåp och flytta papperen.			Skåp har köpts in för Samfällighetens handlingar
2015-06-10	Trätrappor	Vid Sparrisgången 60. Trappstegen lutar kraftigt	Renovera eller byt ut helt	??	?	Lennart			Klart	Klart
2015-06-10	Lyktstolpar	Borde kompletteras med en gatlykta till vid Sparrisgången 60	Komplettera!	??				1	2015	Klart men ej fakturerat
2015-06-10	Samlad skötselplan för hela området.	Borde finnas för att skapa tydlighet	Upprätta skötselplan	??		Bård Framnes				