

Protokoll fört vid Samfälligheten Arnö-Långsätter 1 styrelsemöte den 2014-10-14

Närvarande: Mikael Palm, Bård Framnes, Lennart Lindqvist, Anders Eriksson

Frånvarande: Andreas Sandberg, Anna Källberg, Ebbe Carlzon, Fredrik Stenman, Jonnie Svensson, Andreas Fahlstedt

1. Mötets öppnande

Ordförande Anders Eriksson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes, se bilaga 1.

3. Föregående protokoll

Protokollet från senaste styrelsemötet gicks igenom. Inga synpunkter fanns och protokollet lades till handlingarna.

4. Behandlade punkter

Inget avhandlades

5. Val av 2 stycken justerare

Mikael Palm och Bård Framnes utsågs till att justera mötesprotokollet.

6. Ekonomirapporter

Rapporten avseende 31 augusti visar ett resultat som är 37 000 SEK sämre än motsvarande tid 2013. Jämförelsen haltar eftersom årets resultat belastas med kostnaderna för vattenläckan i januari medan kostnaderna för fjolårets vattenläcka belastade resultatet först i november.

Andelsägaravgifterna är för perioden 2014 120 000 SEK högre än 2013.

Likviditeten i termer av kassa och bank vid utgången av augusti är totalt 857 000 SEK.

7. Rapport från grönområdesansvarige

Inget avhandlades.

8. Rapport från värme- och vattenansvarige

Inget avhandlades.

9. Rapport från byggnadsansvarige

Inget avhandlades.

10. Underhållsplan

Inga nya punkter fördes upp på underhållsplanen.

11. Skåp till reservdunkar med bensin

Uppdraget för Ebbe kvarstår.

12. Anmälan till Lantmäteriet

Ebbe skickar in aktuella uppgifter under innevarande vecka.

13. Samfällighetens hemsida

Vi beslutade att protokoll från styrelsemöten skall anslås på hemsidan utan underskrifter. AE skickar digitala dokument till Micke Palm avseende styrelsemöten och årsstämma.

Dessutom skickar AE Underhållsplanen till Micke Palm.

Hemsidan finns på arnolangsatter.se.

15. Övriga frågor

- Budget 2015** Vi beslutade att ta fram ett förslag till budget baserat på en höjning av kvartalsavgiften på 3 % till budgetmötet den 27 november 2014.
Ansvarig AE.
- Städdagen** Vi gick igenom vad som beslutats vid mötet med lagbasarna den 7 oktober 2014.
- Info från Styrelsen** Vi gick igenom dokumentet och gjorde några korrigeringar, bland annat lade vi till information om samfällighetens hemsida. Dokumentet anslås på hemsidan och delas ut till alla
- Personuppgifter** Excelfilen med personuppgifter delades ut till de närvarande med uppdraget att komplettera med saknade uppgifter. Ej närvarande kommer att få pappersdokumentet med uppmaning att komplettera personuppgifterna.

17. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 11 november kl 20:00.

18. Avslutning

Ordförande tackade mötesdeltagarna och förklarade mötet avslutat

Vid protokollet

Justeras

Anders Eriksson

Mikael Palm

Bård Framnes

2014-10-14

Kallelse till styrelsemöte.

Bilaga 1

Vi träffas den 14 oktober kl. 20,00 i lokalen på Sparrisgången 1.

Dagordning.

1. Mötets öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
3. Föregående protokoll.
4. Behandlade punkter.
5. Val av 2 st. justerare.
6. Ekonomirapporter.
7. Rapport från grönområdesansvarige.
8. Rapport från värme o vattensansvarige.
9. Rapport från byggnadsansvarige.
10. Underhållsplan.
11. Skåp till reservdunkar med bensin, kvarstår.
12. Anmälan till Lantmäteriet, kvarstår.
13. Samfällighetens hemsida.
14. Övriga frågor.
15. Nästa styrelsemöte.
16. Avslutning.

Följande är kallade;

Styrelsen: Ebbe Carlzon, Anders Eriksson, Andreas Sandberg, Fredrik Stenman, Jonnie Svensson.

Suppleanter: Lennart Lindqvist, Bård Framnes, Andreas Fahlstedt, Mikael Palm, Anna Källberg.

Anders Eriksson som är vice ordförande kommer att hålla i mötet, på grund av att jag är på begravning under dagen.

Välkomna

Ebbe Carlzon