

# Protokoll fört vid Samfälligheten Arnö-Långsätter 1 styrelsemöte den 2014-05-13

Närvarande: Ebbe Carlzon, Fredrik Stenman, Kenneth Nilsson, Mikael Palm, Anna Källberg, Lennart Lindqvist, Anders Eriksson

Frånvarande: Jonnie Svensson, Andreas Sandberg, Bård Framnes, Andreas Fahlstedt

## 1. Mötets öppnande

Ordförande Ebbe Carlzon hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

## 2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes med tillägget att föregående mötesprotokoll ska gå igenom och läggas till handlingarna, se bilaga 1.

## 3. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter fanns på protokollet från senaste mötet. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

## 4. Val av 2 stycken justerare

Anna Källberg och Fredrik Stenman utsågs till att justera mötesprotokollet.

## 5. Mötesplanering för 2014

Ebbe presenterade ett förslag till mötesdagar, se bilaga 2.

Förslaget ändrades så att mötena in augusti och november utgår.

Följande mötesdagar gäller:

Under 2014 - 13.5, 10.6, 9.9, 14.10, 9.12. Budgetmöte ska till under november och städdag under sen oktober.

Under 2015 – 13.1, 10.2, 10.3, 14.4, och 25.4 för städdag och årsstämma.

Ebbe tryckte på att han vill att vi anmäler frågor vi vill ta upp på kommande styrelsemöten i ett mail senaste 14 dagar före mötet.

## 6. Presentation från grönområdesansvariga

Fredrik lyfte frågan om att skaffa en ny grästrimmer eftersom den nuvarande inte fungerar.

**Uppdrogs åt Fredrik** att köpa in en ny trimmer till samfälligheten och gärna en batteridrivna med två batterier.

**Mötet beslutade** att samfällighetens delägare får använda gräsklipparna även på egna tomter.

De ansvariga fick i uppdrag att göra en förteckning över behovet av maskiner, utrustning och åtgärder för den nära framtiden till nästa styrelsemöte. **Ansvarig Fredrik.**

## 7. Presentation från värme-/vattenansvariga

Jonnie har fått in offert på asfaltering efter våra vattenläckor. Kostnaden ligger enligt offerten på totalt 72 000 kr inklusive moms. Föreningens likviditet klarar denna nivå.

**Mötet uppdrog åt Jonnie** att beställa asfaltering enligt offerten.

**Jonnie fick i uppdrag** att ta fram en åtgärdsplan för värme och vatten till nästa styrelsemöte.

## 8. Presentation från byggnadsansvarig

**Andreas fick i uppdrag** att ta fram en åtgärdsplan för byggnader till nästa styrelsemöte.

## 9. Förslag till underhållsplan

Ebbe presenterade ett format för aktiviteterna i underhållsplanen enligt bilaga 3.

**Mötet beslutade** att vi ska använda det föreslagna formatet och att vi alla ska komma med förslag på aktiviteter.

## 10. Skåp till reservdunkar för bensin

Punkten tas upp under nästa möte.

## 11. Förslag till beslut gällande uthyrning av kvarterslokal

**Mötet beslutade** att depositionsavgiften sänks från nuvarande 1000 kr till 500 kr.

## 12. Upphandling av snöröjning

Ebbe går ut med en förfrågan till tre potentiella snöröjare med ambitionen att sluta ett avtal före semestern.

## 13. Samfällighetens hemsida

Vi har registrerat och betalt för en domän med namnet **arnolangsatter.se** och hemsidan är på gång.

Micke och Anna fick i uppdrag att hantera uppstarten av hemsidan.

Vi beslutade att använda logga nummer 3 med rött hjärta av de förslag som Anna presenterade.

Som lämpligt innehåll på hemsidan nämndes mötesscheman, protokoll, klipp scheman och funktionärer.

## 14. Övriga frågor

- **Micke** lyfte frågan om fiber till alla och fick i **uppdrag** att ta fram tre alternativa förslag för behandling vid kommande styrelsemöten.
- Bundet elpris från Vattenfall. Vi har idag ett avtal med bundet pris under ett år som förlängs i juni. **Mötet beslutade** att fortsätta med ettårsavtal för bundet elpris.
- Micke lyfte frågan om asfaltering av Dillvägen och vem som står för kostnaden. Enligt föreningens mening är kommunen ansvarig för att underhålla Dillvägen och Persiljestigen enligt gällande avtal mellan parterna.
- Skydd för sandlådor. Fredrik fick i uppdrag att förse en sandlåda med skydd för att undvika att djur förorenar i sanden.
- En häck mellan villatomt och samfällighetsmark vid slutet av Persiljestigen diskuterades avseende vem som "äger" häcken och vem som skall trimma den.  
**Lennart och Fredrik fick i uppdrag** att klarlägga läget och rapportera vid nästa styrelsemöte.

## 15. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 10 juni 2014 kl 20.00 i kvarterslokalen.

## 16. Avslutning

Ordföranden tackade mötesdeltagarna och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Justeras

Anders Eriksson

Anna Källberg

Fredrik Stenman

## **Kallelse till styrelsemöte.**

Vi träffas den 13 maj kl. 20,00 i lokalen på  
Sparrisgången 1.

### Dagordning.

1. Mötets öppnande.
2. Godkännande av dagordning.
  - 2b Föregående mötes protokoll
3. ~~Val av sekreterare för mötet.~~
4. Val av 2 st. justerare.
5. Mötesplanering för år 2014
6. Presentation från grönområdesansvariga
7. Presentation från värme / vattenansvariga
8. Presentation från byggnadsansvarig.
9. Förslag till underhållsplan
10. Skåp till reservdunkar med bensin
11. Förslag till beslut gällande uthyrning av kvarterslokal.
12. Upphandling av snöröjning
13. Samfällighetens hemsida
14. Övriga frågor.
15. Nästa styrelsemöte.
16. Avslutning

Följande är kallade;

Styrelsen:

Ebbe Carlsson, Anders Eriksson, Andreas Sandberg, Fredrik Stenman, Jonnie Svensson, Kenneth Nilsson.

Styrelsesuppleanter:

Lennart Lindqvist, Bård Framnes, Andreas Fahlstedt, Mikael Palm,

Anna Källberg.

## Förslag på mötesdagar för Samfälligheten

Förslaget är att vi har styrelsemöte den andra tisdagen i månaden förutom juli och augusti.

### **2014**

13 maj

10 juni

19 augusti, på grund av att jag är på semester veckan innan

9 september

14 oktober

11 november

9 december

### **2015**

13 januari

10 februari

10 mars

14 april

25 april – Städdag och årsmöte

