

Protokoll fört vid Samfälligheten Arnö-Långsätter 1 styrelsemöte den 2014-06-10

Närvarande: Ebbe Carlzon, Fredrik Stenman, Mikael Palm, Bård Framnes, Lennart Lindqvist, Anders Eriksson

Frånvarande: Jonnie Svensson, Andreas Sandberg, Anna Källberg, Andreas Fahlstedt

1. Mötets öppnande

Ordförande Ebbe Carlzon hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes, se bilaga 1.

3. Val av 2 stycken justerare

Mikael Palm och Bård Framnes utsågs till att justera mötesprotokollet.

4. Föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter fanns på protokollet från senaste mötet. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

5. Ekonomirapporter

Rapporten avseende 30 april och likviditetsuppföljning visar att samfällighetens ekonomi följer plan för 2014. Kostnaderna för asfalteringen ryms inom planen.

6. Val av suppleant till ordinarie ledamot

Ordinarie ledamoten Kenneth Nilsson har flyttat från området och avsagt sig rollen som ordinarie ledamot i styrelsen.

Beslutades att inte utse någon ytterligare ordinarie ledamot i styrelsen. Detta innebär att styrelsen fortsättningsvis består av fem ordinarie ledamöter.

7. Presentation från grönområdesansvariga

En ny trimmer har anskaffats av **Fredrik**.

Fredriks uppdrag att skaffa ett skydd för en sandlåda kvarstår.

Uppdraget kring en häck mellan villatomt och samfällighetsmark på Persiljestigen avslutas utan åtgärd.

Vi diskuterade om en plan på längre sikt för att utveckla våra grönområden med målet att få en trevlig och lättskött lösning.

Ebbe fick i uppdrag att ta fram kostnaden för att lägga ut hela skötseln av våra grönområden till en extern utförare.

8. Presentation från värme- och vattenansvariga

Den ansvarige var inte närvarande men rapporterar att asfaltering efter våra vattenläckor har genomförts och att det finns en grov åtgärdsplan för värme och vatten.

9. Presentation från byggnadsansvarig

Inget att rapportera.

10. Underhållsplan

Ebbe presenterade ett första utkast till bruttolista för en underhållsplan, se bilaga 2.

Tanken är att fylla på med ytterligare aktiviteter och att finansiera och prioritera dessa.

Styrelsens medlemmar (ordinarie och suppleanter) uppmanas att komma med flera angelägna aktiviteter.

11. Skåp till reservdunkar

Detta har ordnats och är avslutat.

12. Anmälan till Lantmäteriet

Ebbe behöver personuppgifter för styrelsens alla medlemmar enligt särskild lista..

13. Fiber

Vår samfällighet är den enda på Arnö som inte har fiber. Fiber blir alltmer ett viktigt krav för personer som tänker sig att flytta in till området. Dessutom är vår interna distribution av TV-signaler baserat på en gammal lösning som inte tillfredsställer dagens krav på kapacitet och vars livslängd är nära slutet.

Mikael redovisade de alternativ som finns idag:

Gästabudsstaden (ingen bindningstid) till en anslutningskostnad på 12 000 SEK.

Bredbandsbolaget (sju års bindningstid) till en anslutningskostnad av ca 9 400 SEK.

Vi tar upp frågan kring fiber igen med ambitionen att bättre förklara nyttan med fiber och risken när det gäller nuvarande distribution av TV.

13. Samfällighetens hemsida

Mikael rapporterade att det finns en fungerande hemsida och att nästa steg är att fylla den med relevant information som presentation av styrelse och andra funktionärer och mötesprotokoll

14. Verktyg i garaget – Vilka behov finns det?

Samfällighetens verktyg och maskiner:

Bård Framnes utsågs till ansvarig för samfällighetens verktyg och maskiner.

Tillsammans med Lennart Lindqvist upprättar han en lista över verktyg och maskiner och specificerar behov av kompletteringar.

Uppdraget innebär också att säkerställa att bensin finns till gräsklippare och trimmer.

15. Arvoden för förra verksamhetsåret

Ebbe delade ut en lista för uppgifter som behövs vid utbetalning av arvoden.

16. Övriga frågor

Inga övriga frågor fanns att avhandla.

17. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls den 9 september kl 20:00.

18. Avslutning

Ordförande tackade mötesdeltagarna och förklarade mötet avslutat

Vid protokollet

Justeras

Anders Eriksson

Bård Framnes

Mikael Palm

Kallelse till styrelsemöte.

Vi träffas den 10 juni kl. 20,00 i lokalen på Sparrisgången 1.

Dagordning.

- Mötets öppnande.
- Godkännande av dagordning.
- Val av 2 st. justerare.
- Ekonomirapporter
- Val av suppleant till ordinarie ledamot.
- Presentation från grönområdesansvariga
- Presentation från värme / vattenansvariga
- Presentation från byggnadsansvarig.
- Underhållsplan
- Skåp till reservdunkar med bensin
- Anmälan till Lantmäteriet
- Fiber
- Samfällighetens hemsida
- Verktyg i garaget, vilka behov finns det.
- Arvoden för förra verksamhetsåret
- Övriga frågor.
- Nästa styrelsemöte.
- Avslutning

Följande är kallade;

Styrelsen:

Ebbe Carlsson, Anders Eriksson, Andreas Sandberg, Fredrik Stenman, Jonnie Svensson. Kenneth Nilsson har avsagt sig förtroendet.

Styrelsesuppleanter:

Lennart Lindqvist, Bård Framnes, Andreas Fahlstedt, Mikael Palm,

Anna Källberg.

Välkomna

Ebbe Carlzon

